**招 标 邀 请 函**

建筑装饰公司:

兹邀请贵公司（乙方）参加四川现代教育集团德阳外国语学校小学装饰装修工程的投标,现将我方招标的有关条件概述如下:

一、项目名称: 四川现代教育集团德阳外国语学校小学。

二、项目标段:装饰装修工程，建筑面积约447㎡。

三、项目业主:四川现代教育集团 德阳外国语学校。

四、建设地址:德阳外国语学校小学。

五、招标方式:邀请招标。

六、定标日期:2017年8月15日开标定标。

七、承包方式:投标单位（要求有设计和施工资质）8月1日前到现场踏勘，图书馆改造做设计方案和施工图并报消防单位审核合格（设计方案和施工图费用自理）工程总价按装饰装修施工图承包包干结算,变更据实调增调减。乙方送审结算，如审减率在3%以上，由乙方承担全部审核费用。

八、施工工期:共30天,2017年8月15日开工,2017年9月15日竣工。

九、付款方式:第一次付款时间为承包方按期开工，全部工程按期完工并经验收合格签字后15日内付合同工程款的30%。第二次付款时间为乙方完成竣工资料后2018年9月30日按结算和合同付45%，保修期满后付清余款。

十、主要材料必须是环保型产品（材料进场前需对材料进行白蚁防治处理，装修前，需对房间进行全面白蚁防治处理，不能用纸版），须经双方签字认可生效。预算外的材料价格由甲乙双方按市场价确定，取费按2015定额及其配套文件下限执行。

十一、投标报价分别以三层、四层、五层装饰，三层、四层、五层水电，装饰为单位工程的形式报价。主要材料价格表中的材料须经建设单位同意后方可使用。

如贵公司同意，请于2017年8月13日前将包含有上述招标条件和本单位资质资料【资质条件：具备建设行政主管部门核发的装饰装修工程施工总承包二级资质的企业】回函回复我校，如初审合格，投标单位须交 5万元投标保证金；2017年8月14日前交装修工程投标书（同时递交标书电子文档）。开标后如果中标，则将5万元投标保证金转为履约保证金，在完工时退给投标方；如果未中标，则在开标后次日退还投标保证金。投标保证金不计利息。

工程联系人： 0838-2552788

电子邮箱：[156342567@qq.com](mailto:156342567@qq.com)

收款单位名称：四川现代教育集团 开户行：长城华西银行天山路支行

四川现代教育集团德阳外国语小学部

2017年8月9日